

A VENDRE maison mitoyenne - 95 m² env. - LONGUENESSE - 175 000 euros

DESCRIPTION

Située en secteur prisé de Longuenesse je vous invite à découvrir cette jolie maison mitoyenne. Elle se compose pour le rez-de-chaussée d'une entrée, des toilettes, un salon séjour ouvert sur la cuisine et une partie véranda ouverte. Le palier de l'étage dessert trois chambres et une salle de bain. La maison possède également un grenier avec du potentiel, possibilité d'y faire une quatrième chambre. Pour les extérieurs nous trouvons un garage de 18 m², une terrasse en béton, exposée Est.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

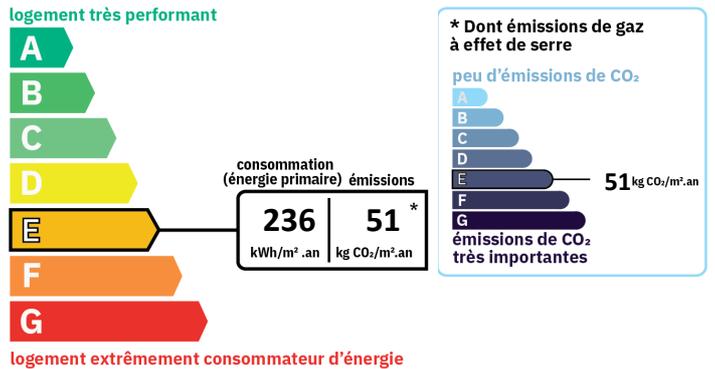
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de ville
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Est
Construit en :	1949
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	CENTRAL/GAZ
Cheminée :	oui
Eau chaude :	Chaudière/Chaudière mixte
Alarme :	oui
Année de rénovation :	2016
Greniers :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	166 700 euros hors
Prix de vente :	175 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,98 % TTC