

A VENDRE MAISON SEMI MITOYENNE - 96 m² env. - LUMBRES - 147 000 euros

DESCRIPTION

Située à Lumbres, cette maison semi mitoyenne d'une superficie de 95m² se compose d'une entrée, un séjour salle à manger, une cuisine équipée aménagée, un cellier, toilettes séparées. A l'étage, un palier dessert 3 chambres, une salle de bain et un dressing. De plus, la maison bénéficie d'un garage attenant, une terrasse et un jardin. Le tout bâti sur un terrain de 261m².
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

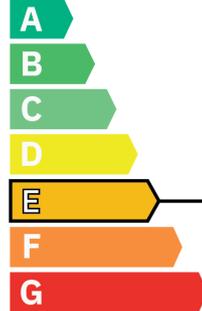
Pièces :	4
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GRANULÉS
Eau chaude :	Ballon/

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	147 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

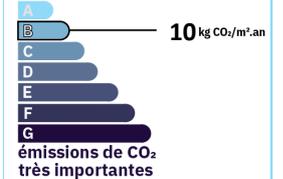


consommation (énergie primaire)	émissions
324	10 *
kWh/m ² .an	kg CO ₂ /m ² .an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



10 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes