

A VENDRE MAISON + TERRAIN - 165 m² env. - NIELLES LES BLEQUIN - 252 000 euros

DESCRIPTION

Très jolie maison individuelle sur sous-sol complet située sur la commune de Nielles-lès-Bléquin, avec son magnifique parc de 3500m² paysagé et constructible, ne pourra que vous séduire par son cachet. Celle-ci se compose au rez de chaussée d'une entrée desservant une première chambre, le séjour et sa terrasse, la cuisine. Un deuxième espace vous amène vers un cellier une chambre et une salle de bains. A l'étage, vous trouverez

~~Amoureux de grands espaces, cette maison est faite pour vous!~~

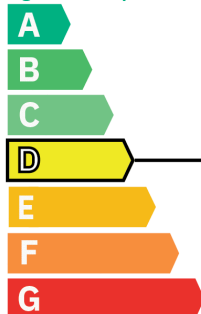
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	240 000 euros hors
Prix de vente :	252 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

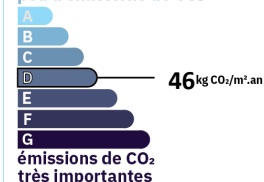


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)	émissions
247 kWh/m ² .an	46 * kg CO ₂ /m ² .an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes