

## A VENDRE TERRAIN A BATIR - 900 m<sup>2</sup> env. - FRUGES - 45 500 euros

---

### DESCRIPTION

---

Idéalement situé en hyper centre de Fruges, proche de toutes commodités, terrain à bâtir d'une contenance d' environ 900 m<sup>2</sup>, bien exposé.

Terrain en cours de bornage, non viabilisé, façade d'environ 20 m, CU ok.

Rare sur le secteur!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

---

Prix de vente : 40 500 euros hors

Prix de vente : 45 500 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 12,35 % TTC