

A VENDRE Maison semi-individuelle - 113 m² env. - LONGUENESSE - 223 600 euros

DESCRIPTION

Située sur la commune de Longuenesse, venez découvrir cette charmante construction de 2014.

Erigée dans un quartier calme et prisé sur une parcelle d'environ 380 m², cette maison

Au rez-de-chaussée d'une entrée avec dressing donnant l'accès à la pièce de vie lumineuse ouverte sur la cuisine aménagée.

À l'étage, un palier dessert 4 chambres, et une salle de bain avec douche, baignoire, vasque et WC.

Un garage et une terrasse de 30 m² viennent compléter cette belle maison.

Dans cette maison aucun travaux ne sont à prévoir, seulement de la décoration.

Menuiseries en PVC double vitrage / Chauffage Electrique / Assainissement tout à l'égout

Ne traitez pas à nous appeler pour la visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construction : Maison traditionnelle

Exposition : Nord

Construit en : 2014

Toiture : Tuiles

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Assainissement : Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 6

Chambres : 4

Chauffage : /ELECTRIQUE

Eau chaude : Ballon/Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIÈRES

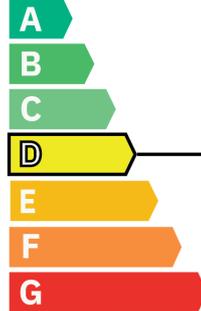
Prix de vente : 215 000 euros hors

Prix de vente : 223 600 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 4 % TTC

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

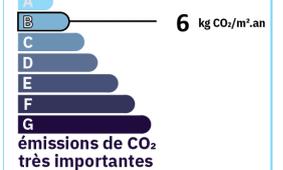


consommation (énergie primaire) émissions
206 | **6** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes