

A VENDRE MAISON - 120 m² env. - AIRE SUR LA LYS - 187 000 euros

DESCRIPTION

Aire sur la Lys !!

Maison individuelle de 120m² habitables avec possibilité d'aménagements supplémentaires!

Située à proximité de toutes les commodités, découvrez cette maison de bonne construction brique et charpente traditionnelle sur sous-sol

Vous trouverez 3 chambres au rez-de-chaussée et 1 grande chambre à l'étage.

Menuiserie aluminium de qualité.

Parcelle de 769m² avec possibilité d'acquérir un plus grand terrain.

Enorme potentiel pour votre future maison

Une découverte à ne pas manquer ...

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 4330 à 5920 euros (année

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	Aluminium
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4 dont 3 au rez-de-chaussée
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/FUEL
Eau chaude :	Ballon/

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	180 000 euros hors
Prix de vente :	187 000 euros honoraires

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

