

A VENDRE MAISON - 80 m² env. - BLENDÉCQUES - 85 000 euros

DESCRIPTION

Nouveauté Agence 53 en exclusivité.

Sur les hauteurs de la commune de Blendécques, venez découvrir cette maison à rénover située dans

La maison se compose d'une grande véranda donnant sur l'entrée de la maison, on découvre ensuite un séjour et un petit salon, une cuisine avec

À l'étage 3 chambres.

Côté extérieur, un petit jardin sur l'avant de la maison avec une dépendance.

Possible de créer du stationnement privatif.

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : Traditionnel

Construction : Maison traditionnelle

Toiture : Tuiles

Couverture : Tuile

Vitrage : Double

Huisseries : Bois

Assainissement : Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4

Chambres : 2

Chauffage : INDIVIDUEL/GRANULÉS

Eau chaude : Ballon/Chauffe eau

INFORMATIONS FINANCIÈRES

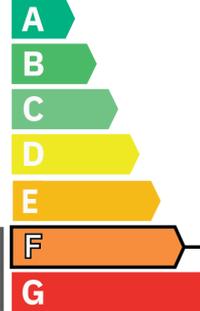
Prix de vente : 80 000 euros hors

Prix de vente : 85 000 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 6,25 % TTC

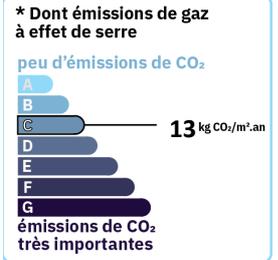
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions
419 | **13** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique



émissions de CO₂ très importantes