

A VENDRE MAISON - 172 m² env. - VAUDRINGHEM - 304 500 euros

DESCRIPTION

Amoureux de vieilles pierres, venez découvrir ce joli presbytère sur 1000m² de terrain, restauré avec goût et des matériaux de qualité, sur la commune

Le rez-de-chaussée se compose d'une grande entrée, une suite parentale, une buanderie aménagée, un grand séjour de plus de 50m² et sa

À l'étage, vous trouverez également 3 belles chambres et une salle de bains.

Côté extérieur, une belle terrasse et un jardin arboré et paysagé vous attend, ainsi qu'un bâtiment partiellement rénové permettant éventuellement,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

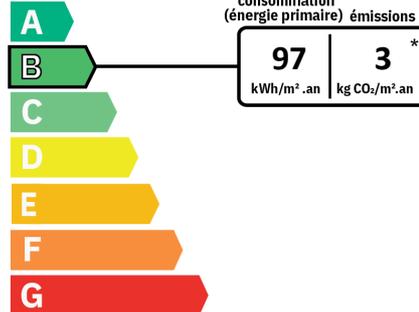
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	290 000 euros hors
Prix de vente :	304 500 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

