

## A VENDRE TERRAIN - MAMETZ - 68 000 euros

---

### DESCRIPTION

---

#### MAMETZ 'LE CLOS FLEURI'

A proximité de l'autoroute A26, à 5 km d'Aire-sur-la-Lys, 19km de Saint-Omer... école, nombreux commerces et services , un cadre idéal

L'agence53 vous propose 25 Terrains entièrement viabilisés avec électricité, eau, assainissement,

Superficie entre 300 et 600m<sup>2</sup> LIBRE DE

Pour plus de renseignements,

Contactez Benjamin Cousin au 06.29.64.09.75

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

---

|             |     |
|-------------|-----|
| Viabilisé : | oui |
|-------------|-----|

|                 |     |
|-----------------|-----|
| Raccordé eau et | oui |
|-----------------|-----|

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Permis de construire : | oui |
|------------------------|-----|

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

---

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Prix de vente : | 68 000 euros |
|-----------------|--------------|

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Honoraires à charge : | du vendeur |
|-----------------------|------------|

---