

A VENDRE INDIVIDUELLE - 56 m² env. - RUMINGHEM - 108 000 euros

DESCRIPTION

Maison individuelle avec un beau potentiel à rénover selon vos envies! Érigée sur une parcelle de 905 m² et un jardin d'environ 580 m², cette longère se compose d'un séjour, un côté cuisine, 2 chambres et une cave. Il y a également 2 conduits de cheminée existant. le grenier totalement à nu vous

Gros travaux à prévoir. Côté extérieur vous y trouverez plusieurs dépendances.

Assainissement à prévoir.

Le + de cette maison: construction brique, maison saine et la toiture est bonne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison individuelle
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	1949
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Simple
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Fosse septique

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Chauffage :	/SANS
Caves :	1
Greniers :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	103 000 euros hors
Prix de vente :	108 000 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 4,85 % TTC