

A VENDRE APPARTEMENT - 56 m² - CALAIS - 152 250 euros

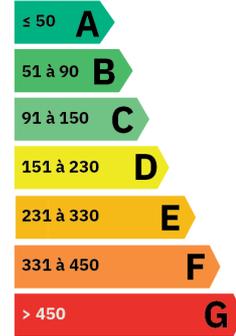
DESCRIPTION

MAGNIFIQUE APPARTEMENT TYPE2 VENDU LOUE!!
Situé proche du centre ville de Calais et des grands
Cet Appartement dans une résidence sécurisée avec interphone et digicode. Une entrée donnant sur un beau séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée, une salle de bains, une il possède également un balcon parfaitement exposé, une place de parking privative avec grille
Un bien rare sur le secteur.
Idéal investisseur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

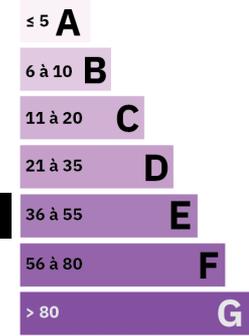
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	2009
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Ascenseur :	oui
Balcons :	1
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	1
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Parquet flottant
Caves :	1
Cave communes et place de parking attitrée	

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	145 000 euros hors
Prix de vente :	152 250 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC
Charges mensuelles :	68,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ