

A VENDRE Maison semi-individuelle Arques - 84,37 m² env. - ARQUES - 141 750 euros

DESCRIPTION

Maison semi-individuelle à vendre sur la commune de Arques.

Retrouvez à l'Agence 53 Immobilier cette charmante maison de type semi plain-pied bâtie sur une parcelle d'environ 600m² d'une superficie

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre et une salle de bain, offrant ainsi la possibilité de vivre entièrement en plain pied. Un hall d'entrée accueillant mène au séjour et à l'espace cuisine fonctionnel. À l'étage, un palier dessert deux belles

Côté extérieur, profitez d'une terrasse agréable et d'un jardin entièrement clôturé proposant intimité et espace sécurisé.

Opportunité unique d'acquérir une maison confortable et bien agencé à Arques.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : Traditionnel

Construction : Maison traditionnelle

Exposition : Est

Toiture : Tuiles

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Assainissement : Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 3

Chauffage : INDIVIDUEL/GRANULÉS

Eau chaude : Ballon/

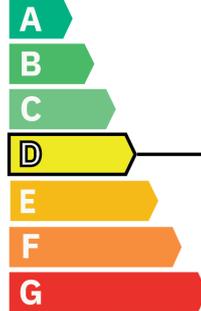
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 141 750 euros

Honoraires à charge : du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

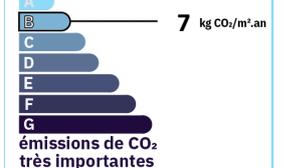


consommation (énergie primaire) émissions
214 | **7** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes